

EN LÍNEA

RENTA CORPORACIÓN

La inmobiliaria sale del concurso

El juzgado mercantil número 9 de Barcelona ha emitido sentencia favorable a la salida del concurso de acreedores de la inmobiliaria catalana Renta Corporación. De esta manera, el consejo, que preside Luis Hernández de Cabanyes, recupera sus plenas facultades de gestión y decisión. / Efe

BELLAVISTA

Colaboración con Martí l'Humà

La firma de abogados y economistas Bellavista Legal ha firmado un convenio con la Fundació Universitària Martí l'Humà con el objetivo de facilitar apoyo a autónomos que requieren soporte profesional externo. Se enmarca en el programa Consolidat, impulsado por el Departament d'Empresa. / Redacción

SOC

200.000 euros para empleo de jóvenes

El Govern de la Generalitat, a través del Servicio de Ocupación de Catalunya (SOC), ha destinado 200.000 euros a subvencionar a las empresas que acojan y se comprometan a contratar a jóvenes en paro después de realizar prácticas no laborales por un periodo de entre seis y nueve meses. / Agencias



Oficina de empleo

EQUIVALENZA

Apertura de más tiendas en Brasil

La cadena de perfumerías de bajo coste Equivalenza anunció ayer la firma de acuerdos para la apertura de tiendas en Río de Janeiro y la región noroeste de Brasil. Estos acuerdos permitirán a la marca proseguir su expansión en Brasil, país en el que Equivalenza prevé acabar el año con 25 tiendas. / Efe

EMPRENDEDORES

Hachette pone en venta la sede de la editorial Salvat para hacer un hotel

El edificio también podría albergar apartamentos turísticos o viviendas

ÓSCAR MUÑOZ
Barcelona

La transformación de edificios de oficinas en hoteles, una constante de los últimos tiempos en Barcelona, tiene un nuevo candidato. La sede de Salvat, situada en el número 45 de la calle Mallorca, se va poner en venta en breve con este enfoque. La propietaria, el grupo multinacional francés Hachette Livre, filial de Lagardère, que controla la histórica editorial catalana desde 1988, trabaja en la idea de un cambio de uso, preferentemente a hotelero o para apartamentos turísticos, aunque no se descarta la posibilidad de que se destine a viviendas.

Además de su emplazamiento, en la Esquerra del Eixample, en un lugar donde no hay un exceso de oferta hotelera y a muy poca distancia de la estación de Sants, se pretende aprovechar la singularidad estética del edificio. De estilo modernista, es obra del arquitecto Pau Salvat i Esgasa, que también fue director de la editorial. Se construyó entre 1912 y 1916 para usos industriales. El Ayuntamiento de Barcelona lo premió en 1917.

De aquel inmueble original queda uno de los cuerpos, con fachada a la calle Mallorca. Está incluido en el catálogo del patrimonio arquitectónico del Ayun-



Vista del edificio, con fachada en la calle Mallorca

El inmueble, de 1916 y estilo modernista, está catalogado y destaca por su fachada

tamiento con protección como bien de interés urbanístico. El actual edificio incluye reformas de 1962 y dispone de una superficie de casi 8.000 metros cuadrados, sobre y bajo rasante, así

como 46 plazas de aparcamiento.

Por el momento no ha trascendido el precio con el que el inmueble saldrá a la venta. La consultora Aguirre Newman dirige la operación en exclusiva. Según las fuentes consultadas por *La Vanguardia*, está en una fase inicial. Ahora se define el perfil del inversor más apropiado para este tipo de activo y, en paralelo, se han sondeado clientes que podrían estar interesados. Las perspectivas son buenas, añaden las mismas fuentes

porque el mercado de inversión está muy activo.

La sede de Salvat se encuentra justo detrás del edificio Estel de la avenida de Telefónica, que albergó oficinas de Telefónica. Este inmueble, de 38.000 m², fue adquirido el pasado febrero por un *family office* de Hong Kong integrado en el grupo Platinum Estates y vinculado al magnate del textil de origen indio Harry Mohinani por 56,4 millones. El nuevo propietario invertirá 45 millones para reconvertirlo en viviendas. ●

Grup Julià empieza a operar el bus turístico de San Francisco

BARCELONA Redacción

Grup Julià, empresa catalana dedicada al transporte de pasajeros, ha empezado a operar el bus turístico de la ciudad estadounidense de San Francisco, un servicio que ya ofrece también en Miami. El servicio de San Francisco está gestionado por Blue Bus Tours, la sociedad de nueva creación participada al 50% por el grupo catalán y la empresa local S.F. Navigator, la principal empresa de turismo receptivo de la ciudad norteamericana. La operación supone una inversión aproximada de 5 millones de euros, según informó ayer el grupo que preside Josep Adell.

Julià afirmó que habrá una "mejora sustancial" del servicio, que desde hace tres años prestaba S.F. Navigator. A partir de ahora, el bus turístico de San Francisco, que compite con otros cuatro operadores, contará con 13 vehículos – siete más que ahora – 60 empleados, dos nuevas rutas y una mejor frecuencia de paso. El objetivo de Grup Julià es alcanzar 125.000 usuarios en el primer año de actividad, en una ciudad que cuenta con un potencial de hasta un millón de usuarios – es el segundo mercado de buses turísticos de EE.UU., por detrás de Nueva York-. Esta operación consolida la apuesta del grupo catalán por la internacionalización de su actividad. ●

Seré una refugiada para siempre profesora algún día

902 013 224
www.savethechildren.es

Save the Children

Bolsa de motor

Los domingos con

LA VANGUARDIA

LA VANGUARDIA

Historia VALE DESCUENTO: 12€ de regalo por sólo 9,95€ El fin de la república romana Sábado 12 LA VANGUARDIA

VAL DESCUENTE: 9,95€ El fin de 100 anys que es va escapar per la finestra Dissabte 12 LA VANGUARDIA

Vale descuento Sábado 12 7,95€ oh! LA VANGUARDIA