

ANÀLISI

Jordi Julià
ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS

Una història exemplar

Quan a la meitat dels anys 90 es debatia el projecte d'ampliació de l'aeroport, l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat defensaven un model que facilités convertir-lo en un hub de connexions transoceàniques. Per això es considerava important que tingués una excel·lent connectivitat ferroviària, especialment en alta velocitat, i també amb rodalies. El metro no es considerava tan important, ja que l'aeroport queda molt lluny de la xarxa, i això implicava un alt cost de construcció i un temps de recorregut molt llarg fins al centre de la ciutat. En canvi, el ferrocarril ja arriba a la terminal antiga, si bé en via única i mal situada, però això es podia arreglar a un cost raonable. Tampoc hauria estat tan difícil fer-hi arribar el tren d'alta velocitat, que ara passa pel Prat, a pocs quilòmetres. Això implicava mantenir l'entrada a l'aeroport per la terminal vella, convenientment amplada, seguint per exemple el model de Frankfurt, i construint un satèl·lit entre pistes, connectat amb un trenet automàtic subterrani com també té Barajas, i molts dels aeroports importants del món.

Però l'elecció de l'Estat i Aena va ser fer una terminal totalment nova entre les dues pistes, dissenyada com a segon hub a Espanya de l'aliança One World, a la qual pertany Iberia. I les altres dues aliances, Star Alliance (Lufthansa) i Sky Team (Air France-KLM), s'haurien de quedar a la vella, i no hi hauria connexió entre les dues terminals, com si fossin aeroports independents. Aleshores, el Ministeri de Foment hauria d'assumir el sobrecost de portar els trens de rodalies i d'alta velocitat a la nova terminal, una obra complexa i cara amb un túnel sota les pistes. Però quan s'acostava l'hora d'inaugurar



Sortida d'un dels trens amb destinació a la terminal antiga de l'aeroport del Prat, a l'estació de França ■ ORIOL DURAN

la nova terminal, l'aliança One World s'adonà que no podia mantenir dos hubs a Espanya, i Iberia va abandonar Barcelona. Finalment, les tres aliances cabien sobradament a la terminal nova, i la terminal vella ha quedat gairebé buida, només parcialment ocupada per les companyies de baix cost, en particular Ryanair, que, mentre cobra per no abandonar del tot Girona i Reus, ha posat el seu gra de sorra per al fracàs de Spanair a Barcelona.

Mentrestant, durant anys, dos organismes dependents del mateix ministeri, Aena i la Direcció General de Ferrocarrils, van estar discutint, sense presses, com es podia fer l'obra del túnel ferroviari sota pistes. I quan finalment el ministre Blanco els obligà a posar-se d'acord, es pogué redactar el pro-

jecte i es posa a licitació l'obra, tot ha quedat paralytitzat per la crisi!

I com que mentre es construïa la terminal nova el tràfic anava creixent, la terminal vella va ser amplada, amb una qualitat i un cost notables, per assumir tempo-

Tenim un aeroport sobredimensionat i dues terminals espectaculars sense accessos ferroviaris

ralment les noves demandes mentre s'acabava la nova. En aquests moments tenim un aeroport sobredimensionat; de fet, dos aeroports gairebé independents, amb dues terminals espectaculars, sense accessos ferroviaris.

Però, malgrat tot, cal destacar

que les obres d'ampliació de l'aeroport han estat portades amb èxit per l'Oficina del Pla Barcelona, una dependència d'Aena amb seu a Barcelona, un model que ja voldríem per a les inversions en rodalies. Però en la seva concepció inicial l'Estat no fou capaç d'optimitzar les seves actuacions. Com que va crear un model de gestió eficient per a la part aeronàutica, aquesta s'ha acabat amb èxit.

Com que l'Estat durant molts anys no va tenir interès per les rodalies de Barcelona ni per portar l'alta velocitat a l'aeroport, res d'això s'ha fet. I ara fa pocs mesos, a Barajas, que té metro des de fa anys, s'ha inaugurat una accés ferroviari amb via mixta, de moment per a les rodalies i, si cal, en un futur, per a l'alta velocitat.

El crèdit hipotecari viu una caiguda històrica

Redacció
MADRID

El saldo total del crèdit hipotecari cedit per les entitats financeres de l'Estat es va situar en el tancament del 2011 en 1.009 bilions d'euros, cosa que suposa una caiguda d'un 6% respecte de l'any anterior i la pitjor de la història. El descens de l'activitat durant l'any passat va significar una reducció neta de 67.271 milions d'euros. Així ho va fer saber ahir l'Associació Hipotecària Espanyola (AHE), que va confirmar la contractació que viu el sector des de fa quatre anys.

Segons l'AHE, la reducció de la contractació d'hipoteques és provocada en gran part pel descens de la inversió immobiliària, conseqüència de l'estancament del sector. Irene Peña, economista de l'associació, hi va afegir que l'evolució negativa s'explica també pels pronòstics de baix creixement econòmic i per l'elevada taxa d'atur, que d'altra banda fa augmentar el preu de les hipoteques pel major risc d'impagament.

L'associació va explicar que el volum de noves contractacions d'hipoteques no és suficient per cobrir el ritme de les amortitzacions i que no preveu millora, si més no durant la primera meitat del 2012. No obstant això, Peña va matisar que els canvis en els preus de l'habitatge i dels tipus d'interès —"que aniran a la baixa"— podrien compensar la balança hipotecària. ■

AERONÀUTICA

Josep Piqué, representant de l'Estat a EADS

El president del govern espanyol, Mariano Rajoy, ha autoritzat el nomenament del president de Vueling i exministre popular, Josep Piqué, com a representant de l'Estat en el consell d'administració d'EADS, la corporació aeronàutica propietària d'Airbus. El president de Vueling substituirà el representant espanyol des del 2004, l'exministre d'Indústria socialista Juan Manuel Eguiaray. ■ EP

LOGÍSTICA

Mas afirma que el corredor central no té sentit

El president de la Generalitat, Artur Mas, va assegurar ahir que la decisió del govern espanyol d'incloure el corredor central ferroviari i el túnel d'Osca en la seva nova proposta per a la xarxa bàsica transeuropea de transports "no té sentit" des del punt de vista de l'eficiència econòmica. Mas va inaugurar ahir el primer Diàleg BCL, organitzat per Barcelona-Catalunya Centre Logístic. ■ M.S.



Artur Mas, en la conferència del BCL ■ P. MATEOS / ACN

ALIMENTACIÓ

Cacaolat té fins a l'1 de març per tancar la venda

El jutjat mercantil sis de Barcelona ha fixat com a data límit el pròxim 1 de març per tancar la venda de Cacaolat a l'aliança formada per Damm, Cobega i Victory Turnaround per 75 milions d'euros. Així, els 361 treballadors de la planta de Clesa de Madrid podran cobrar en un termini de tres setmanes a comptar des del dia 1 els 12 milions que la companyia els deu en indemnitzacions i quitances. ■ EP

AUTOMOCIÓ

Aliança de Simon i Parkare per als vehicles elèctrics

Les companyies Simon i Parkare Group han anunciat la firma d'un acord de col·laboració per oferir solucions conjuntes per la recàrrega de vehicles elèctrics, com ara la gestió de pagament electrònic, la identificació d'usuaris i la gestió de l'energia subministrada. La unió pretén, segons les empreses, millorar en la gestió eficient dels aparells i facilitar la recàrrega als usuaris. ■ REDACCIÓ

ASSESSORIA

Bellavista esdevé col·laborador financer de l'ICF

La firma d'advocats i economistes Bellavista és des d'ahir promotora financera de l'Institut Català de Finances (ICF). L'acord signat té com a objectiu la col·laboració de les entitats per difondre els productes i serveis de l'ICF i per canalitzar les propostes de finançament fetes per les empreses a l'administració. Bellavista pretén així ajudar les empreses a conèixer les oportunitats de l'ICF. ■ REDACCIÓ

Bellavista esdevé promotor de l'Institut Català de Finances

La firma amb oficina a Granollers vol fer visibles les línies de crèdit de l'entitat



Antoni Vallès, Joan Martínez, Francesc Bellavista i Frederic Moreno durant la firma de l'acord.

La firma d'advocats i economistes Bellavista, ha signat aquest dilluns un acord amb l'Institut Català de Finances (ICF) pel qual esdevé promotor financer d'aquesta institució financera pública. L'objectiu de la col·laboració és, segons Francesc Bellavista, soci director de la firma, "contribuir a què les empreses que ho necessitin trobin una resposta financera adequada a les seves necessitats i, en definitiva, a la millora de la competitivitat del teixit productiu del país». Segons Bellavista en l'actualitat hi ha una forta desconexió per part de les empreses, i sobretot de les PIMES de l'oferta de línies de crèdit que l'Institut Català de Finances posa a la seva disposició. Per visibilitzar totes aquestes oportunitats l'acord entre les dues entitats reforçarà la difusió dels productes i serveis de l'ICF i ajudarà a canalitzar les propostes de finançament de les empreses a l'organisme públic. El pacte ha estat ratificat amb la presència del director comercial de l'ICF, Antoni Vallès, i el director general comercial de la mateixa entitat, Joan Martínez, i amb el soci director de Bellavista, Francesc Bellavista i el col·laborador del mateix despatx, Frederic Moreno.

L'ICF compta amb diverses línies de préstecs i crèdits per al finançament d'inversions i circulants per a pimes i autònoms que contribueixen al foment de la competitivitat de l'empresa catalana a través de la innovació tecnològica, l'eficiència energètica, l'obertura de nous mercats i la millora de la productivitat. L'equip de professionals i els mitjans dels que disposa el despatx Bellavista, així

com la seva tasca i consultoria integral d'empreses a nivell nacional i internacional, tant en l'àrea econòmica com jurídica, han fet que l'Institut confii amb la firma per l'assessorament i l'acompanyament a les empreses en l'accés a les diferents línies de crèdit que ofereix.

La firma Bellavista va ser fundada l'any 1979 i centra gran part de la seva activitat se centra en inversions estrangeres a Espanya, fiscalitat internacional, dret corporatiu, concursal, refinançament de deute, operacions immobiliàries complexes i operacions de fusions. En l'actualitat compta amb un grup de 25 advocats i oficinistes professionals i disposa d'oficines a Granollers, Barcelona i Madrid.

Bellavista se suma a la xarxa de promotors financers de l'Institut Català de Finances (ICF)

BARCELONA, 20 (EUROPA PRESS) La firma d'advocats i economistes Bellavista, especialitzada en l'assessorament i consultoria integral d'empreses, ha signat un acord de col·laboració amb l'Institut Català de Finances (ICF) pel qual es converteix en promotor financer de l'entitat dependent de la Generalitat. L'acord té com a objectiu la col·laboració per difondre els productes i serveis de l'ICF i la canalització de les propostes de finançament de les empreses a l'organisme públic. Francesc Bellavista, soci director de la firma Bellavista, considera que "encara hi ha moltes empreses, sobretot en el cas de les pimes, que no són conscients de l'oferta de línies de crèdit que l'Institut Català de Finances posa a la seva disposició".

20 febrer 2012

Una notícia de VilaWeb.com
Edició GENERAL
<http://www.vilaweb.cat/ep>
[Enllaç permanent](#)

YAHOO!
ESPAÑA

ADONDE
FINANZAS

+ JAZZBOX con CANAL+

por sólo

24'95 €
AL MES

PIN

Bellavista se suma a la xarxa de promotors financers de l'Institut Català de Finances (ICF)

europa
press

Europa Press – Hace 3 horas

BARCELONA, 20 (EUROPA PRESS)

La firma d'advocats i economistes Bellavista, especialitzada en l'assessorament i consultoria integral d'empreses, ha signat un acord de col·laboració amb l'Institut Català de Finances (ICF) pel qual es converteix en promotor financer de l'entitat dependent de la Generalitat.

L'acord té com a objectiu la col·laboració per difondre els productes i serveis de l'ICF i la canalització de les propostes de finançament de les empreses a l'organisme públic.

Francesc Bellavista, soci director de la firma Bellavista, considera que "encara hi ha moltes empreses, sobretot en el cas de les pimes, que no són conscients de l'oferta de línies de crèdit que l'Institut Català de Finances posa a la seva disposició".

JAZZBOX
JAZZTEL

LOS MEJORES PARTIDOS EN
DIRECTO EN CANAL+



Copyright © 2012 Yahoo! Todos los derechos reservados. /



20/02/2012 12:11

Bellavista se suma a la xarxa de promotors financers de l'Institut Català de Finances (ICF)

BARCELONA, 20 (EUROPA PRESS) La firma d'advocats i economistes Bellavista, especialitzada en l'assessorament i consultoria integral d'empreses, ha signat un acord de col·laboració amb l'Institut Català de Finances (ICF) pel qual es converteix en promotor financer de l'entitat dependent de la Generalitat. L'acord té com a objectiu la col·laboració per difondre els productes i serveis de l'ICF i la canalització de les propostes de finançament de les empreses a l'organisme públic. Francesc Bellavista, soci director de la firma Bellavista, considera que "encara hi ha moltes empreses, sobretot en el cas de les pimes, que no són conscients de l'oferta de línies de crèdit que l'Institut Català de Finances posa a la seva disposició".

Bellavista se suma a la xarxa de promotors financers de l'Institut Català de Finances (ICF)



Publicado el [20 febrero, 2012](#)

La firma d'advocats i economistes Bellavista, especialitzada en l'assessorament i consultoria integral d'empreses, ha signat un acord de col·laboració amb l'Institut Català de Finances (ICF) pel qual es converteix en promotor financer de l'entitat dependent de la Generalitat.